

Program „Ciepłe Mieszkanie”

► Jastrzębie-Zdrój może dostać więcej pieniędzy, bo znalazło się wśród 102 najbardziej zanieczyszczonych gmin z województwa śląskiego. To dla nich głównie powstał program wspomagający montaż nowoczesnych źródeł ciepła w mieszkaniach.



- nowe źródło ciepła (pompa ciepła, kondensacyjny kocioł gazowy, kocioł na pellet),
- podłączenie lokalu do wspólnego efektywnego źródła ciepła,
- wykonanie instalacji c.o. i c.w.u.
- wentylację mechaniczną,
- wymianę okien i drzwi.

Dystrybutorem środków w programie będą poszczególne gminy, które najlepiej znają lokalne potrzeby. To one od dziś mogą wnioskować do właściwych miejscowo wojewódzkich funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej o środki potrzebne do realizacji programu na swoim terenie.

- Staraliśmy się zostawić gminom jak największy margines swobody, określając jedynie maksymalne dofinansowanie z podziałem na maksymalny udział dotacji w kosztach kwalifikowanych, w zależności od dochodów wnioskodawcy - zaznacza Paweł Mirowski, zastępca prezesa Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach ogłosił nabór wniosków o dofinansowanie do wymiany tzw. kopcuchów i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”. Jest on skierowany do właścicieli lokali w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych, którzy będą mogli się starać o uzyskanie dofinansowania w swoich gminach.

Gminy będą mogły aplikować o dofinansowanie w ramach programu do Funduszu w trybie ciągłym - pierwszy nabór potrwa do 31 grudnia 2022 r.

Emisje z budynków są dużym problemem w całej Unii Europejskiej. Odpowiadają aż za 27 proc. całej finalnej konsumpcji energii. Największym źródłem zanieczyszczeń jest ogrzewanie budynków i odpowiada za blisko 63 proc. emisji budownictwa i mieszkalnictwa.

O tym, jak duży problem stanowią wysokie emisje w polskich miastach, wsiach i miasteczkach, wiele mówi chociażby lista gmin, których mieszkańcy mogą dostać wyższe dopłaty w programie „Ciepłe Mieszkanie”.

W ministerialnym wykazie ujęto 322 gminy, w których jednocześnie jest przekroczony dopuszczalny poziom pyłów PM10, PM2,5 i benzo(a)pirenu. Na tej liście znalazły się 102 miejscowości z województw śląskiego, w tym Jastrzębie-Zdrój.

gmina	Najwyższe stężenie PM10 (poziom dopuszczalny wynosi - 50 ug/m ³) - dopuszczalna liczba dni z przekroczeniem tego poziomu w roku wynosi 35	Najwyższe stężenie PM2,5 (poziom dopuszczalny wynosi 20 ug/m ³)	Najwyższe stężenie B(a)P (poziom docelowy wynosi 1 ng/m ³)
Jastrzębie-Zdrój	80	25	9

Program „Ciepłe Mieszkanie” jest odpowiedzią na tę sytuację.

Celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła (tzw. „kopcuchów”) i poprawę efektywności energetycznej w co najmniej 80 tys. lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych.

Program „Ciepłe Mieszkanie” będzie wspierać zastosowanie ekologicznych i nowoczesnych źródeł centralnego ogrzewania albo podłączenie lokalu do wspólnego efektywnego źródła ciepła. Dodatkowo możliwe będzie wykonanie

instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wymiana okien i drzwi, wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła.

Koszt kwalifikowanym w programie będzie także przygotowanie dokumentacji projektowej przedsięwzięcia.

- Program kierujemy do osób, które mieszkają w budynkach wielorodzinnych bez centralnego systemu ogrzewania i korzystają z indywidualnego źródła ciepła na paliwa stałe - podkreśla Anna Moskwa, minister klimatu i środowiska.

Przeciętna wysokość dotacji przypadająca na jeden lokal mieszkalny w gminach naszego powiatu będzie podwyższona ze względu na stopień zanieczyszczenia. W zależności od dochodów beneficjenta i może wynosić 17,5 tys. zł (35% kosztów kwalifikowanych), 26,9 tys. zł (65%) do nawet 39,9 tys. zł (95% kosztów).

Na co dofinansowanie w programie „Ciepłe Mieszkanie”?

Dopłaty będą przeznaczone na termomodernizację mieszkań w budynkach wielorodzinnych. Dofinansowanie z programu Ciepłe Mieszkanie będzie można dostać na:

Gminy we własnym zakresie będą określać terminy składania wniosków przez beneficjentów końcowych, zamieszczając stosowne ogłoszenia na swoich stronach internetowych.

To gmina przeprowadza nabór wniosków dla beneficjentów końcowych; po przeprowadzeniu naboru i ocenie wniosków o dofinansowanie, gmina zawiera umowy o dofinansowanie z beneficjentami końcowymi (osobą fizyczną posiadającą tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym).

We wszystkich trzech progach warunkiem otrzymania wsparcia będzie zobowiązanie beneficjenta końcowego, że po zakończeniu realizacji inwestycji w mieszkaniu nie będą zainstalowane żadne źródła ciepła o klasie niższej niż 5 wg normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.